CONSIGLIO NOTARILE DI BOLOGNA
CAP. 40124 - VIA S. DOMENICO N. 11
TEL. 051.330.758
FAX 051.583.145
Cod. Fisc. 80070730371

Bologna, 10 novembre 2026

All'Ill.mo Presidente
dell'Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Bologna
segreteria@ordingbo.it

All'Ill.mo Presidente
dell'Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e
Conservatori
della Provincia di Bologna
segreteria@archibo.it

All'Ill.mo Presidente
del Collegio dei Geometri e
dei Geometri Laureati
della Provincia di Bologna
collegio@collegiogeometri.bo.it

Prot. n. 362/2026

Oggetto: dichiarazione asseverata ex co. 1 quater art. 19 bis L.R. 21 ottobre 2003 n. 23

Ill.mi Presidenti,

alcuni Notai del Distretto Notarile di Bologna si sono rivolti al Consiglio Notarile chiedendo di sensibilizzare i tecnici della nostra Provincia, tramite i rispettivi Ordini e Collegi dell'Area tecnica, sulla permanenza delle regole che disciplinano la dichiarazione asseverata da allegare ai rogiti notarili prevista dal comma 1 quater dell'art. 19 bis della L.R. n. 23/2004.

Infatti mi è stato riferito che, alla richiesta da parte del Notaio di predisporre, unitamente alla R.T.I. che evidenzia difformità ex art. 19 bis, anche la dichiarazione asseverata da allegare al rogito notarile prevista dal comma 1 quater, alcuni tecnici obiettano che, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 28 luglio 2026 n. 9, la dichiarazione asseverata non è più prevista.

La L.R. n. 9/2026, all'art. 34, ha apportato, come certamente i Presidenti degli Ordini e Collegi Tecnici sanno, modifiche ai commi 1 sexies e 1 septies dell'art. 19 bis della L.R. 23/2004, andando ad eliminare la necessità della c.d. "regolarizzazione strutturale" nei Comuni a bassa sismicità, quale si era evidenziata a seguito dell'Atto di indirizzo di cui alla Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 1744 del 27 ottobre 2025.

La L.R. n. 9/2026 non ha apportato, invece, alcuna modifica al comma 1 quater dell'art. 19 bis, che disciplina la dichiarazione asseverata da allegare ai rogiti notarili, la cui regolamentazione è rimasta inalterata.

Mi permetto quindi di chiedere cortesemente il Vostro supporto e sostegno a che possa essere data diffusione fra i Vostri iscritti, nelle forme e modi che riterrete più appropriati, al contenuto di questa mia.

Ringrazio sin d'ora per la collaborazione che verrà prestata ed invio i miei più cordiali saluti.

Il Presidente
(Alberto Valeriani)